

**Paks Város Önkormányzatának
29/2008. (XII. 17.) számú rendelete**

**az épített értékek helyi védelméről*
(Egységes szerkezetben)**

Paks Város Önkormányzati Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a város területén lévő épített értékek védelemben részesüljenek. Kulturális örökségünk feltárásának, megóvásának, védelmének, fenntartható használatának és közkinccsé tétele jogszabályi feltételeinek megteremtésével a város épített értékei védelméről kíván gondoskodni. Célja, hogy épített értékek megőrzésére irányuló tevékenységeket szabályozza, a feladatokat meghatározza.

A Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (Étv) 6. § (1) bek. b) pontja, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV tv. 8. § (1) bekezdésével összefüggésben a 16. § (1) bekezdése, a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. tv. 5. § (1) bekezdése, valamint az építészeti örökség helyi védelmének szakmai szabályairól szóló 66/1999. (VIII. 13.) FVM rendelet alapján a helyi jelentőségű építészeti értékek védelméről az alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1. §

- (1) E rendelet célja Paks Város településképe és történelme szempontjából meghatározó épített értékek védelme, a település építészeti örökségének, jellemző karakterének a jövő nemzedékek számára történő megóvása.
- (2) A település épített értékei - tulajdonformára tekintet nélkül - a nemzet kulturális kincsének részei, ezért megóvásuk, fenntartásuk, jelentőségükhöz méltó használatuk és megfelelő bemutatásuk - közérdek.
- (3) A helyi értékvédelem feladata különösen:
 - a.) a különleges oltalmat igénylő településszerkezeti, településképi, táji, építészeti, néprajzi, településtörténeti, régészeti, művészeti, ipartörténeti szempontból védelemre érdemes:
 - településkarakter, településszerkezetek,
 - épületegyüttesek,
 - épületek és épületrészek, építmények, építményhez tartozó földrészlet és annak jellegzetes növényzete,
 - településkép, utcaképek és látványok,
 - műtárgyak, szobrok, emlékművek, síremlékek, utcabútorok,

továbbiakban együtt védett értékek - körének számbavétele és meghatározása, nyilvántartása, dokumentálása, megőrzése, megőriztetése és a lakossággal történő megismertetése.

b.) a védett értékek károsodásának megelőzése, fenntartásuk, illetve megújulásuk elősegítése.

(4) E rendelet hatálya nem érinti a hatálybalépése előtt érvényes rendelkezések alapján megállapított és az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett helyi védettség érvényességét. A korábban elrendelt és bejegyzett értékek listáját a rendelet 1. számú melléklete ² tartalmazza.

2. §

E rendelet:

- a.) területi hatálya Paks Város közigazgatási területére,
- b.) tárgyi hatálya az 1. számú mellékletben felsorolt, Paks Város közigazgatási területén elhelyezkedő védetté nyilvánított értékekre,
- c.) személyi hatálya az 1. számú mellékletben felsorolt, Paks Város közigazgatási területén elhelyezkedő védetté nyilvánított értékek tulajdonosaira, kezelőire

terjed ki.

3. §

E rendelet alkalmazásában:

- a.) **Érdekelte:** tulajdonos, kezelő.
- b.) **Értékvizsgálat:** a megfelelő szakképzettséggel rendelkező személy(ek), szervezet(ek) által készített olyan szakvizsgálat, amely feltárja és meghatározza a ténylegesen meglévő, illetve a település szempontjából annak minősülő értéket, amely védelemre érdemes. A vizsgálatnak tartalmaznia kell a védelemre javasolt érték esztétikai, történeti, valamint műszaki, illetve természeti jellemzőit.
- c.) **HÉ:** egyedileg védett épület.
- d.) **HÉM:** védett műtárgy.
- e.) **HÉR:** védett épületrészek.
- f.) **HÉT** védett területek.
- g.) **Nagy számú érdekelt:** a védelemmel érintett területen található ingatlanok tulajdonosai száma eléri vagy meghaladja a 20 főt.
- h.) **Védett településszerkezet:** a Képviselő-testület által védetté nyilvánított utcahálózat, telekszerkezet, beépítési mód, építési vonal, településszerkezeti szempontból jelentős zöldterület vagy növényzet. A rendelet alkalmazása szempontjából

védettnek minősülhet az a telek, annak használati módja is, amelyen a védett épület, építmény áll.

- i.) **Védett településkarakter:** a Képviselő-testület által védetté nyilvánított településszerkezet, a településépítészeti jellegzetes elemeinek, valamint szerkezeteinek, formáinak, anyagainak, színvilágának együttese.
- j.) **Védett településkép:** a Képviselő-testület által védetté nyilvánított utcakép, az épített és táji környezet együttese. A védett településkép az épített és természetes környezet elemeit egyaránt magába foglalja, így különösen az épülethomlokzatokat, szilvetteket, műtárgyakat, növényeket (kerteket), közterületi bútorzatot és burkolatokat. Védett településkép része lehet a terület (területrészek) használati módja.
- k.) **Védett épület, építmény:** a Képviselő-testület által védetté nyilvánított olyan épület, építmény, amely a hagyományos településkép megőrzése céljából, továbbá építészeti, településtörténeti, helytörténeti, régészeti, művészeti vagy ipartörténeti szempontból jelentős alkotás. A védett épület, építmény minden alkotórészét - ideértve a hozzá tartozó kiegészítő, külső és belső díszelemeket is, továbbá esetenként a használat módját - védelem illeti.
- l.) **Védett épületrész:** a Képviselő-testület által védetté nyilvánított olyan épületrész, amely egészében nem védett építményen, építményben helyezkedik el. Védett épületrész lehet különösen az épület tömege, homlokzata, tetőzete, portálja, lépcsőháza, díszítményei, anyaghasználata, színezése illetve különleges tartószerkezete.
- m.) **Védett műtárgy:** a Képviselő-testület által védetté nyilvánított, a d.) és e.) pontok alá nem tartozó építmény, műtárgy - különösen emlékmű, szobor, síremlék (sírkő), utcabútorzat, díszkút, kerítés, közkifolyó.
- n.) **Védett érték károsodása:** minden olyan esemény, beavatkozás, amely a védett érték teljes vagy részleges megsemmisülését, karakterének előnytelen megváltoztatását, általános esztétikai értékcsökkenését eredményezi.

4. §

A helyi védelem fajtái

- (1) A helyi védelem - Étv. 57. §-a (1) bekezdésének figyelembevételével - a település és környezetének egészére vagy összefüggő részére (továbbiakban: helyi területi védelem), valamint egyes építményeire, ezek részleteire (továbbiakban: helyi egyedi védelem) terjedhet ki.
- (2) A helyi területi védelem:

- a.) a településszerkezet (utcahálózat, telekszerkezet, beépítési mód, az építési vonal, településszerkezeti szempontból jelentős zöldterület vagy növényzet)
 - b.) a településkép (külső településkép, belső településkép, utcakép),
 - c.) a település táji környezete (a település megjelenése a tájban, hagyományos művelési mód, növényzet és természetes környezet),
 - d.) településkarakter (a településszerkezet, a településkép elemei, formái, anyagai, színvilága együttesen) védelmére terjedhet ki.
- (3) A helyi egyedi védelem
- a.) az építmény (épület és műtárgy) vagy ezek együttese egészére vagy valamely részletére (anyaghasználat, szerkezet, színezés stb.),
 - b.) az építményhez tartozó földrészletre és annak jellegzetes növényzetére,
 - c.) szobor, képzőművészeti alkotás, utcabútor védelmére, terjedhet ki.

5. §

Helyi védettség keletkezése és megszűnése

A helyi védettség alá helyezésről, illetve annak megszűnéséről a Képviselő-testület rendelettel dönt.

6. §

- (1) A helyi védettség alá helyezést, illetve annak megszüntetését bárki írásban kezdeményezheti az önkormányzatnál, arra településrendezési terv, vagy önálló értékvizsgálat is javaslatot tehet.
- (2) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
- a.) egyedi értékek esetén:
 - a védendő érték megnevezését, szükség esetén körülhatárolását,
 - pontos hely megjelölését (utca, házszám, helyrajzi szám, épület-, illetve telekrész, emelet, ajtó),
 - a védendő érték rövid leírását, dokumentálását (irodalom, fotók),
 - a kezdeményezés indoklását.
 - b.) településszerkezet, településkép, karakter, védelemre javasolt együttes esetén:
 - az együttes megnevezését,
 - körülhatárolását,
 - a védendő érték rövid leírását, dokumentálását,

- a kezdeményezés indoklását.

7. §

- (1) A védetté nyilvánítási, illetve megszüntetési eljárást - ideértve az érdekeltek értesítését is - a vonatkozó magasabb szintű jogszabályok és e rendelet előírásai szerint kell lefolytatni.
- (2) A védetté nyilvánítási eljárás lefolytatásáról és a védelemmel kapcsolatos döntés előkészítéséről az önkormányzati Főépítész a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztályával együtt gondoskodik.
- (3) A védetté nyilvánításhoz vagy annak megszüntetéséhez, ha az rendezési terv készítéséhez kapcsolódik, annak részeként, ha önállóan kerül rá sor akkor előzetes értékvizsgálatot kell készíteni, amelyhez be kell szerezni:
 - a.) a döntést előkészítő önkormányzati Főépítész,
 - b.) a védendő érték jellegétől függően a területileg illetékes (kulturális örökségvédelmi, természetvédelmi, régészeti stb.) hatóság,
 - c.) az érdekeltek,
 - d.) a kezdeményező,
 - e.) az érintett helyi, szakmai, társadalmi szervek álláspontját, véleményét.
- (4) A helyi védettség alá helyezési, illetve annak megszüntetésére irányuló eljárás megindításáról az érdekelteket írásban értesíteni kell:
 - a.) Az egyedi értékre vonatkozó kezdeményezés esetén az értesítést az érdekeltnak közvetlenül kézbesíteni kell.
 - b.) Területi védelemre vonatkozó kezdeményezéskor, nagy számú érdekelt esetén az értesítés történhet kizárólag a helyben szokásos módon (helyi televízióban, rádióban, újságban, az önkormányzat internetes portálján, polgármesteri hivatal földszinti hirdető tábláján) egyéb esetben az a.) pontban foglaltaknak megfelelően kell az értesítési kötelezettségnek eleget tenni.
 - c.) a használó, bérlő értesítése a tulajdonos útján történik.
- (5) A kezdeményezéssel kapcsolatban az érdekeltek, az értesítés kézhezvételét követő, illetve a helyben szokásos módon történő közzétételt követő naptól számított 30 napon belül írásban észrevételt tehetnek.
- (6) A védettséggel kapcsolatos döntési javaslat tartalmáról - a döntést megelőzően - egyedi védelem esetében a (4) bekezdés a.) pontjában, területi védelem esetében a (4) bekezdés b.) pontjában foglaltaknak megfelelően tájékoztatni kell az érintetteket.

- (7) A kifüggesztés időtartama alatt a javaslat és az értékvizsgálat megtekintését a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztályán biztosítani kell.

8. §

A helyi védettség elrendeléséről vagy megszüntetéséről értesíteni kell:

- a.) az érdekeltet,
- b.) az illetékes Földhivatalt,
- c.) az illetékes építésügyi hatóságot,
- d.) területi védelemnél az érdekelt közműveket,
- e.) a kezdeményezőt.

9. §

- (1) A helyi védelem alá helyezés, illetve annak megszüntetése tényét az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyezni.
- (2) Az ingatlan-nyilvántartás értesítéséről a Jegyző gondoskodik.
- (3) A bejegyzés esetleges elmaradása a védettség tényét nem érinti.
- (4) A helyi védelem tényét a Helyi Építési Szabályzathoz tartozó Szabályozási Terven jelölni kell.

10. §

A védett értékekre vonatkozó településrendezési és építési előírások

- (1) A település jellegzetes szerkezetének, telekosztásának utcavonalvezetése megőrzendő.
- (2) Az új építményeket a jellegzetes településkép, valamint az épített és természetes környezet egységes megjelenését biztosító módon kell építeni, a meglévőket erre tekintettel kell használni, illetve fenntartani.
- (3) A közterületek kialakítását, burkolatát, bútorzatát a kialakult környezeti kép jellegzetességeinek és karakterének megtartásával, azokkal összhangban kell kialakítani.
- (4) A védett területen, a védelemmel érintett ingatlanon, csak olyan építési munka végezhető, illetve olyan állapot fennmaradása lehetséges, amely nem érinti hátrányosan a védett érték megjelenését, karakterét, eszmei (történeti, helytörténeti) értékét, a védett építményhez tartozó földrészlet jellegzetes növényzete egészségét.

- (5) Védett területen hirdetés és reklám csak a vonatkozó magasabb szintű és helyi jogszabályok előírásainak megfelelően helyezhető el. Hirdető berendezések, cégfeliratok csak az önkormányzati főépítéssel egyeztetett helyen és számban valósítható meg.
- (6) A védett építményen - amennyiben más műszaki megoldás nincs - legfeljebb egy távközlési berendezés (antenna), hírközlési egység helyezhető el, takartan és közterületről nem látható módon. Épületgépészeti szerelvények csak falba süllyesztve vagy takartan kivitelezhetők. Védett épület utcaképpen megjelenő homlokzatán, tetőzetén klímaberendezés kültéri egysége nem helyezhető el.
- (7) Védett épület bővítése, átalakítása során főszabályként tetőfelépítmény létrehozása nem megengedett, továbbá tetősíkon fekvő ablakok csak a közterületről nem látható tetősíkon alkalmazhatók. A fő szabálytól eltérő megoldást az önkormányzati főépítési tervtanáccsal véleményeztetni kell. A tervtanács véleményének ismeretében a fő szabálytól eltérő megoldás megvalósíthatóságát az önkormányzati főépítész hagyja jóvá.
- (8) A közterületeket, azok burkolatát, bútorzatát a kialakult környezeti kép jellegzetességeinek és karakterének megtartásával kell kialakítani.
- (9) Védett épület átalakítása, korszerűsítése során törekedni kell egyes építészeti elemek (tömeg, tetőforma, tagozatok, nyílásrend, nyílások osztása stb.) megtartására.
- (10) A védett épületrészek, tartozékok új épületbe történő beépítéséről gondoskodni kell.
- (11) Helyi építészeti érték elbontására akkor kerülhet sor, ha a helyi védelem az építészeti érték vonatkozásában megszűnt.
 - a.) A helyi védelem megszüntetésére akkor van lehetőség:
 - ha az építészeti érték átalakítása, felújítása, korszerűsítése stb. (együtt építési munka) műszakilag nem, illetve gazdasági szempontokat figyelembe véve csak indokolatlanul nagy költséggel volna lehetséges és
 - ha az előző pontban lévő körülmény fennállását - a védettség megszüntetését indítványozó - építésztervező vagy építészeti szakterületen bejegyzett szakértő írásos tervezői/szakértői véleménnyel alátámasztja.
 - b.) A védelem megszüntetéséhez előzetesen ki kell kérni a városi főépítész véleményét.
 - c.) A helyi védettség megszüntetéséről a KÖH illetékes irodáját értesíteni kell.

d.) A helyi védelem megszüntetése nélkül bontás csak abban az esetben engedélyezhető, ha az a.) pont szerinti feltételek fennállnak, és a tulajdonos egyidejűleg jogerős engedéllyel/hozzájárulással rendelkezik az épület rekonstruált újjáépítéséről.

11. §

- (1) A védett értéket érintő engedélyhez, vagy bejelentési kötelezettséghez kötött építési munkák körét miniszteri rendelet állapítja meg.
- (2) A védett értéket érintő építési munkák engedélyezése iránti kérelemhez csatolni kell a hatályos jogszabályokban előírt példányszámú tervdokumentációt, melynek része a látványterv is.
- (3) A (2) bekezdésében megjelölt tervdokumentációt a hatályos jogszabályok szerint erre jogosult tervező készíthet.
- (4) A védett értéket érintő építési munka engedélyezéséhez az illetékes építési hatóságnak be kell szereznie az önkormányzati Főépítész véleményét. Az önkormányzati Főépítész véleményében állást foglal arról, hogy az adott építési munka megfelel-e a helyi védettségről szóló jogszabályoknak, illetve nem eredményezi-e a védett érték károsodását.

12. §

A védett értékek fenntartása, hasznosítása

- (1) A védett értékek jó karbantartása, állapotuk megóvása a tulajdonos kötelessége.
- (2) A védett értékek megfelelő fenntartását és megőrzését – egyebek között – a rendeltetésnek megfelelő használattal kell biztosítani.
- (3) Amennyiben a rendeltetéstől eltérő használat a védett érték állagának romlásához vagy megsemmisüléséhez vezetne, úgy e használattal kapcsolatosan – a hatályos jogszabályok keretei között – az illetékes építésügyi hatóság eljár.

13. §

A védett építmények fenntartásának támogatása

- (1) A védett érték tulajdonosának kérésére a szokásos jó karbantartási feladatokon túlmenően, a védettséggel összefüggésben szükségessé váló, a tulajdonost terhelő munkálatok finanszírozásához az önkormányzat támogatást adhat.

- (2) A támogatásra felhasználható éves keretet a Képviselő-testület évente a költségvetésben, míg az egyes munkákhoz odaítélhető támogatás mértékét és összegét külön önkormányzati rendeletben határozza meg.

14. §

A védett értékek nyilvántartása

- (1) A helyi védettség alá helyezett értékekről nyilvántartást kell vezetni. A nyilvántartás nyilvános, abba bárki betekinthez.
- (2) A nyilvántartás tartalmazza a védett érték:
a.) megnevezését,
b.) pontos helyét (utca, házszám, helyrajzi szám),
c.) tulajdonos, kezelő, (bérlő) nevét, címét,
d.) helyszínrajzot,
e.) a rendeltetés és használati mód megnevezését,
f.) az eredeti tervdokumentáció másolatát - ha ez rendelkezésre áll,
g.) a védelem elrendelésére vonatkozó Képviselő-testületi előterjesztés és döntés másolatát,
h.) a védett érték felmérési terveit - amennyiben ezek beszerezhetők, illetve előállíthatók,
i.) fotódokumentációját,
j.) a védett értékeket érintő beavatkozás hatósági intézkedéseinek jegyzékét (iktatószámát),
k.) minden egyéb adatot, amely a megőrzendő érték szempontjából a védelemmel összefüggésben a nyilvántartást vezető indokoltnak tart.
- (3) A nyilvántartás vezetéséről a Jegyző gondoskodik.
- (4) A Jegyző biztosítja a védett értékekre vonatkozó, a hatósági eljárásban keletkezett dokumentumok és iratok másolatainak nyilvántartás számára eljuttatását.
- (5) E rendelet 11. § (2) bekezdése szerinti tervdokumentáció és a felsorolt mellékletek egy példányát az első fokú építés hatóság köteles az önkormányzati Főépítész részére hozzáférhetővé tenni.
- (6) A védett ingatlant érintő testületi, illetve hatósági döntésről a nyilvántartást egy másolattal értesíteni kell.

15. §

A védett értékek megjelölése

- (1) A helyi egyedi védelem alatt álló épületet, építményt - annak értékeit nem sértő módon - az e célra rendszeresített egységes táblával kell megjelölni, a következő felirattal:

*Paks Város Önkormányzati Képviselő-testülete védetté nyilvánította.
„sorszám/évszám” sz. alatt*

- (2) A tábla elhelyezéséről a Polgármester, karbantartásáról, pótlásáról pedig a védett érték tulajdonosa gondoskodik.
- (3) A tulajdonos a tábla elhelyezését tűrni köteles.
- (4) Védett utcakép, látvány esetén a védettség tényét az Önkormányzat a környezethez igazodó, a védettség tényét és okát, valamint a védettséggel összefüggő egyéb információt tartalmazó táblával megjelölheti.

16. §

A helyi védelem irányítása

- (1) A településen a helyi védelmet a Polgármester az önkormányzati Főépítész közreműködésével irányítja.
- (2) A helyi védelemmel kapcsolatos adminisztratív feladatok ellátásáról a Jegyző gondoskodik.

17.§

A védett értékek szerepe az oktatásban és közművelődésben

- (1) Az építészeti értékek szemlélet-, illetve jellemformáló szerepének érvényesülése, a települési azonosságtudat fejlesztése érdekében a védett értékeknek és a velük kapcsolatos ismereteknek a helyi oktatásban és közművelődésben helyt kell kapniuk.
- (2) A helyi értékek védelméről szóló rendelet, valamint az örökségvédelmi hatástanulmány és az értékvizsgálati lapok egy-egy példányát a Városi Múzeumban is el kell helyezni.

18. §

Vegyes és záró rendelkezések

- (1) Aki védett helyi értéket megsemmisít, megrongál, rendeltetéstől eltérően használ, illetve azzal összefüggésben engedélyhez kötött tevékenységet engedély nélkül végez - amennyiben cselekménye súlyosabban nem minősül - szabálysértést követ el és 30.000.- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.
- (2) Az okozott kár megtérítésére a Polgári Törvénykönyv megfelelő szabályai az irányadók.

- (3) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti az építészeti és természeti értékek helyi védelméről szóló 14/1996. (VII. 1.) számú önkormányzati rendelet, valamint az 1. számú melléklete és a rendelet függeléke, valamint a rendeletet korábban módosító 19/1999. (IX. 30.) számú rendelet 1. §, 2. §, 3.§ (3) bekezdése, 4. § és a 27/2004. (X. 18.) számú rendelet.
- (4) E rendelet kihirdetését követő 15. napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépést követően induló ügyekben kell alkalmazni.
- (5) *E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvének való megfelelést szolgálja.*¹

Paks, 2008. december 15.

Hajdú János
polgármester

Dr. Blazsek Balázs
címzetes főjegyző

* A képviselő-testület a rendeletet a 2008. december 10-i ülésen fogadta el.

¹ A rendelet szövegét a 16/2009.(IX. 11.) számú rendelet állapította meg 2009. szeptember 16-i hatállyal. A módosító rendelet hatályát veszti 2009. október 2-án.

² Módosította a 7/2011. (III. 11.) önkormányzati rendelet 2011. március 19-i hatállyal. A módosító rendelet 2011. április 3-án hatályát veszti.

1. számú melléklet

Sorszám	C í m	Megnevezés	Helyrajzi szám
---------	-------	------------	----------------

HELYI EGYEDI VÉDETTségŰ ÉPÍTÉSZEti ÉRTÉKEK

(korábbi védetté nyilvánító rendelet száma

14/1996. (VII. 1.) kt. számú önkormányzati rendelet)

HÉ A teljes épület

HÉ 01.	Rókus utca 21.	Prelátus	1116
HÉ 02.	Hidegvölgy utca 2.	Présház	
2030			
HÉ 03.	Petőfi utca 12.	Lakóház	1765
HÉ 04.	Deák Ferenc utca 10.	Városi Bíróság	1037
HÉ 05.	Templom utca 3.	Lakóház	956
HÉ 06.	Vörösmarty utca 11.	Óvoda	
846			
HÉ 07.	Kossuth Lajos utca	Evangélikus templom	
912			
HÉ 08.	Kossuth Lajos utca	Evangélikus iskola	
910			
HÉ 09.	Templom tér	Jézus szíve templom	
979			
HÉ 10.	Újtemplom utca	Szentlélek templom	
4283/2			
HÉ 11.	Árok utca 27.		
268			
HÉ 12.	Sas utca 5.		1011
HÉ 13.	Deák Ferenc utca 13.		12
HÉ 14.	Dózsa György út 29.	Kereskedőház,volt lakóház	
757			
HÉ 15.	Deák Ferenc utca 23.		7
HÉ 16.	Dózsa György út 2.		
49			
HÉ 17.	Dózsa György út 10.		
130			
HÉ 18.	Dózsa György út 12.		
131			
HÉ 19.	Villany utca 1.	Városi Könyvtár	138
HÉ 20.	Dózsa György út 18.		
136			
HÉ 21.	Dózsa György út 20.		
137			
HÉ 22.	Dózsa György út 23.		
815			
HÉ 23.	Dózsa György út 27.		
817			
HÉ 24.	<i>Hatályon kívül helyezve</i> ²		
HÉ 25.	Dózsa György út 40.		
237			
HÉ 26.	Dózsa György út 41.		
708			

HÉ 27.	Petőfi utca 7.		
	1737		
HÉ 28.	Petőfi utca 9.		
	1736		
HÉ 29.	Petőfi utca 11.		1734
HÉ 30.	Petőfi utca 13.		1733
HÉ 31.	Petőfi utca 15.		1732
HÉ 33.	Deák Ferenc utca 26.		1061
HÉ 34.	Présház	Paks, Fehérvári út	
	2469		
HÉ 35.	Présház	Paks, Fehérvári út	
	2377		
HÉ 36.	Présház	Paks, Fehérvári út	
	2470		
HÉ 37.	Présház	Paks, Fehérvári út	
	2471		

Sorszám szám	C í m	Megnevezés	Helyrajzi
HÉ 38. 2472	Présház	Paks, Fehérvári út	
HÉ 39.	Présház	Paks, Fehérvári út	2473
HÉ 40. 2533	Sárgödör tér	Présház	
HÉ 41.	Sárgödör tér	Présház	2590
HÉ 42.	Ősz utca	Présház	2669
HÉ 43.	Ősz utca	Présház	2670
HÉ 44.	Ősz utca	Présház	2671
HÉ 45.	Ősz utca	Présház	2672
HÉ 46.	Sebestyén utca	Présház	2777
HÉ 47. 442	Kápolna utca	Présház	
HÉ 48. 8119	Hegy utca 7.		
HÉ 49. 8120	Hegy utca 9.		
HÉ 50.	Sánchegy utca 3.		8434
HÉ 51.	Sánchegy utca		8466
HÉ 52.	Csokonai utca 8.		8090
HÉ 53. 8154	Hegy utca 67.		
HÉ 54. 8122	Hegy utca 13.		
HÉ 55 8123	Hegy utca 15.		
HÉ 56. 8146/2	Hegy utca 51.		
HÉ 57.	Radnóti Miklós utca 36.		8540
HÉ 58.	Béke utca	Présház	8344/27
HÉ 59. 8364	Béke utca 80.	volt Ambrózi malom és berendezése	
HÉ 60. 8362	Béke utca 3.		
HÉ 61. 8269	Béke utca 11.		
HÉ 62. 8272	Béke utca 15.		
HÉ 63. 8270	Béke utca 13.		
HÉ 64. 8114	Szabadság utca 1.		
HÉ 65. 8613	Bartók Béla utca 1.		

HÉ 66.	Bartók Béla utca 3.		8612
HÉ 67.	Bartók Béla utca 5.		
	8609		
HÉ 68.	Szabadság utca 32.		
	8062		
HÉ 69.	Bajcsy-Zsilinszky utca 4.		
	1007		
HÉ 70.	Deák Ferenc utca 9.	két épület	
	15		
HÉ 71.	Dózsa György út 13.		
	856		
HÉ 72.	Dózsa György út 15.		
	854		
HÉ 73.	Dózsa György út 17.		
	853		
HÉ 74.	Dózsa György út 31.		
	756		
HÉ 75.	Dózsa György út 45.		
	705		
HÉ 76.	Dózsa György út 46.		
	240		
HÉ 77.	Dózsa György út 66.		
	405		
HÉ 78.	Dózsa György út 68.		
	406		
HÉ 79.	Anna utca 33.		
	1566		

<i>Sorszám</i>	<i>C í m</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Helyrajzi szám</i>
HÉ 80.	Virág utca 2.		930
HÉ 81.	Sas utca 3.		1010
HÉ 82.	Dózsa György út 85.	Régi épület	
	3333		
HÉ 83.	Dózsa György út 64.		
	404		
HÉ 84.	Gagarin utca		
	5120/6		
HÉ 85.	Biritó puszta		
	0269/46		
HÉ 86.	. Biritó puszta		
	0358/1		
HÉ 87.	Gyapapuszta	Kápolna	
	0860		
HÉ 88.	Petőfi utca 6.		
	1744		
HÉ 89.	Deák Ferenc utca 3.		
	18		

HÉ 90.	Petőfi utca 30.		1780
HÉ 91.	Deák Ferenc utca 8.		
	1036		
HÉ 92.	Hidegvölgy utca	Sírbolt	
	0941/8		
HÉ 93.	Deák Ferenc utca 25.	5
HÉ 94.	Templom tér 6.	volt Zárda, ma iskola épüle	
	964/1		

HÉM
Védett műtárgy

HÉM 01.	Anna utcai közkifolyó
HÉM 02.	Tavaszi utcai közkifolyó
HÉM 03.	Templom téri közkifolyó
HÉM 04.	Hidegvölgy utcai közkifolyó
HÉM 05.	Széchenyi téri közkifolyó
HÉM 06.	Dózsa György úti közkifolyó
HÉM 07.	Dunakömlőd, Plébánia udvari közkifolyó
HÉM 08.	Kishegyi úti közkifolyó

HÉR
Egyes épületrészek

HÉR 01.	Árpád utca 13. (tömeg)	8026
HÉR 02.	Béke utca 14. (tömeg)	8247
HÉR 03.	Béke utca 4. (tömeg és homlokzat)	
	8253	
HÉR 04.	Árpád utca 17. (csatorna - homlokdeszka)	
	8030	
HÉR 05.	Hegy utca 27. (oldaltornác bejárata)	
	8130	
HÉR 06.	Radnóti Miklós utca 15. (ablakok)	
	8507	
HÉR 07.	Bartók Béla utca 31. (faragott kétszárnyú ablak)	
	8627	

Sorszám	C í m	Megnevezés	Helyrajzi szám
---------	-------	------------	----------------

HÉT
Védett területek

Történelmi városközpont:

1/1. számú melléklet

Deák Ferenc utca 28-32/a	1081.,
1084.,1085.,1086., 1087/1	
Fehérvár úti pincesor	1/2. számú melléklet
Ősz utcai pincesor	1/3. számú melléklet
Sárgödör téri pincesor	1/4. számú melléklet
Bartók Béla utca - Béke utca közötti pincesor	1/5. számú melléklet
Bartók Béla utca 43., 49.,	8634., 8637.
Béke utca 6., 8., 10.,	8252., 8251., 8249.
Hegy utca látképe	
Radnóti Miklós utca látképe (értékvizsgálat E és F pontja)	
Szabadság utca 20., 23.	8071., 8074.
Béke utca - Hegy utca - Szabadság utca csomópont	1/6. számú melléklet
Dunakömlőd látképe a Bottyán hegyről	
Hegy utca 1., 3., 5., 7., 9.	8115., 8116., 8118.,
8119., 8121.	
Hegy utca 2., 4., 6., 8., 10., 12.	8228., 8226., 8225., 8224.,
	8223., 8222.

1/1. számú melléklet

Történelmi városközpont
korábbi védetté nyilvánító rendelet száma

14/1996. (VII. 1.) kt. számú önkormányzati rendelet

5; 6; 7; 8; 9; 10; 11; 12; 13; 14; 15; 16; 17; 18; 19; 20; 21/1; 21/2; 22; 23;
24; 25; 26; 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36; 37; 38; 39; 40; 41; 44;
45; 46; 48; 49; 50; 51; 52; 53; 54; 58; 59; 60; 61; 62; 63; 64; 65; 66; 67;
68; 69; 70; 71; 73; 75; 76; 77; 78; 79; 80; 81; 82; 83; 84; 85; 86; 87; 88;
89; 90; 91; 92; 93/1; 93/2; 94/2; 95/2; 96; 97; 98/2; 99; 100/2; 101; 106;
107; 108; 109; 110; 113; 114; 115/1; 115/2; 116; 412/1; 795; 796; 835;
837; 852; 856; 857; 858; 860; 861; 863; 864; 865; 866; 867; 868; 869;
870; 871; 872; 873; 874; 875; 876; 877/1; 877/2; 877/3; 878; 879; 880;
881; 882; 883; 884; 885; 886; 887; 888; 889; 890; 891; 892; 893; 894;
895; 896; 897; 898; 899/1; 899/2; 900; 901; 903; 905; 906; 908; 909; 910;
911; 912; 913; 914; 930; 931; 932; 933; 934; 935; 936; 937; 939; 940;
941; 942; 943; 944; 945; 946; 947; 948; 949; 950/2; 951; 952; 953; 954;
955; 956; 957; 958; 959; 960; 961; 962; 963; 964/1; 964/2; 964/3; 966;
967; 969; 970/2; 970/3; 970/4; 970/5; 979; 980/1; 980/2; 980/3; 1006;
1007; 1008; 1009; 1010; 1011; 1012; 1013; 1014; 1015; 1016; 1017/1;
1017/2; 1018; 1020; 1021; 1022; 1023; 1024/1; 1024/2; 1025/1; 1025/2;
1027; 1029; 1033/1; 1034; 1036; 1037/1; 1037/2; 1038; 1039; 1040; 1041;
1042; 1043/1; 1043/2; 1044; 1045; 1046; 1047; 1048; 1049; 1050; 1051;
1052; 1053; 1054/1; 1054/2; 1055; 1056; 1057; 1058; 1059; 1060; 1061;
1064/1; 1065; 1066; 1067; 1068; 1069; 1070; 1076; 1077; 1078; 1079;
1080; 1537; 1538; 1539; 1540; 1541; 1542; 1543/1; 1543/2; 1544; 1545;
1546; 1547; 1548; 1549; 1550; 1551; 1552; 1553; 1554; 1555; 1556;
1557; 1558; 1559; 1560; 1561; 1562; 1563; 1564; 1565; 1566; 1568;
1569; 1570; 1571; 1572; 1573; 1575; 1576; 1577; 1578; 1732; 1733;
1734; 1735/1; 1735/2; 1736; 1737; 1738; 1739; 1740; 1741; 1744; 1745;
1746; 1747; 1748; 1749; 1750; 1751; 1752; 1753; 1754; 1755; 1756;
1757; 1758; 1759; 1760; 1761/1; 2067; 2068; 2069; 2071; 2072; 2073;
2074; 2075; 2431/1; 2432; 2433;

1/2. számú melléklet

Fehérvári úti pincesor

*korábbi védetté nyilvánító rendelet száma
14/1996. (VII. 1.) kt. számú önkormányzati rendelet*

2282; 2283; 2284; 2285; 2888; 2289; 2290; 2291; 2373; 2374; 2375;
2376; 2377; 2443; 2444; 2445; 2448; 2449; 2450; 2451; 2452; 2453;
2454; 2455; 2456; 2457; 2458; 2466; 2467; 2468; 2469; 2470; 2471;
2472; 2475; 2479/1; 2500; 2501; 2502; 2503; 2504; 2505; 2506; 2507;
2508.

1/3. számú melléklet

Ősz utcai pincesor

*korábbi védetté nyilvánító rendelet száma
14/1996. (VII. 1.) kt. számú önkormányzati rendelet*

475; 476; 477; 478; 479; 500; 502; 616; 617; 618; 619; 621; 625; 626;
627; 628; 629; 630; 631; 633; 634; 635; 638; 639; 640; 2623/1; 2623/2;
2624; 2625;2626; 2627; 2628; 2629; 2630; 2631; 2632; 2633; 2648; 2649;
2650; 2651; 2652; 2653; 2654; 2655; 2656; 2658; 2659; 2660; 2661;
2662; 2663; 2664; 2665; 2666; 2667; 2668; 2669; 2670; 2671; 2672;
2673; 2689/2.

1/4. számú melléklet

Sárgödör téri pincesor

*korábbi védetté nyilvánító rendelet száma
14/1996. (VII. 1.) kt. számú önkormányzati rendelet*

2483; 2484; 2514/1; 2514/2; 2515; 2516; 2517; 2518; 2520; 2521; 2522;
2526; 2527; 2528; 2529; 2530; 2531; 2532; 2533; 2534; 2535; 2536;
2537; 2538; 2539; 2540; 2541/3; 2541/4; 2541/5; 2541/6; 2541/7; 2541/8;
2541/9; 2541/10; 2541/11; 2541/12; 2541/13; 2541/14; 2541/16; 2541/17;
2542; 2543; 2544; 2545; 2546; 2547; 2548; 2549; 2550; 2551; 2553;
2554; 2558; 2559; 2560; 2561; 2562; 2563; 2564; 2565; 2566; 2567;
2568; 2569; 2570; 2572; 2573; 2574; 2575; 2578; 2584; 2585/1; 2585/2;
2586; 2587; 2588; 2589; 2590; 2592; 2593; 2594/1; 2595; 2596; 2597;
2598;

1/5. számú melléklet

Bartók Béla utca - Béke utca közötti pincesor

*korábbi védetté nyilvánító rendelet száma
14/1996. (VII. 1.) kt. számú önkormányzati rendelet*

8335; 8344/1; 8344/2; 8344/3; 8344/4; 8344/5; 8344/6; 8344/10; 8344/11;
8344/12; 8344/13; 8344/14; 8344/15; 8344/16; 8344/17; 8344/18;
8344/22; 8344/23; 8344/24; 8344/25; 8344/26; 8344/28; 8344/29;
8344/30; 8344/31; 8344/32; 8344/33; 8344/36; 8344/37; 8344/39

1/6. számú melléklet

Hegy utca - Béke utca - Szabadság utca sarok

*korábbi védetté nyilvánító rendelet száma
14/1996. (VII. 1.) kt. számú önkormányzati rendelet*

8111; 8122/1; 8113; 8115; 8254; 8256; 8257; 8262

F Ü G G E L É K

Sor- műemléki szám	M e g n e v e z é s	C í m	helyrajzi	
			szám	ny. szám
I. M Ű E M L É K E K				
M 01.	Erzsébet Szálló	Paks, Szent István tér	22	4181
M 02.	volt Daróczy - kúria 1029 4170 ma Bezerédj Általános Iskola épülete	Paks, Anna utca 16.		
M 03.	Szent Vendel kápolna	Paks, Dózsa György út	3332	4172
M 04.	volt Római Katolikus Fiúiskola 4173 ma Balogh Antal Katolikus Iskola	Paks, Kossuth Lajos utca 2.	863	
M 05.	volt Cseh - Vigyázó 1017/1 4175 később Mádi Kovács - kúria ma Városi Múzeum	Paks, Deák Ferenc utca 2.		
M 06.	Deák - ház, 4176 volt Szeniczey - kúria ma lakóház és orvosi rendelő	Paks, Deák Ferenc utca 4.	1021	

M 07.	volt Korniss - kúria 1029 4177 később Polgári Fiúiskola ma Bezerédj Általános Iskola épülete	Paks, Deák Ferenc utca 6.	
M 08.	volt Novák - kúria 4180 ma általános iskola	Paks, Deák Ferenc utca 11.	13
M 08/A	műemlék telekkel összevonva	Paks, Deák Ferenc utca 9.	15
M 09	Szent Rókus kápolna	Paks, Rókus utca 1147	4185
M 10.	Szenháromság szobor 4186	Paks, Szenháromság tér	1028
M 11.	volt Szeniczey - ház 1741 4187 később Neumann képfestő háza ma lakóház	Paks, Szenháromság tér 5.	
M 12.	Kálvária temetőkápolna 4191	Paks, Kálvária temető	1536
M 13.	Református templom 950/1 4188	Paks, Templom tér	
M 14.	Római katolikus templom 8267 4164	Dunakömlőd, Béke utca	
M 15.	Római katolikus kápolna 4190	Paks, Újtemető	2292
M 16.	volt Kurcz - kúria 10146 ma Tüdőbeteg-gondozó Intézet	Paks, Deák Ferenc utca 22.	1055
M 17.	volt Szegényház 4171 ma önkormányzati bérlakások	Paks, Anna utca 17.	1064/1,2
M 18.	volt lakóház 4178 ma Egészségügyi alközpont	Paks, Deák Ferenc utca 7.	16
M 19.	volt lakóház 4179 ma Egészségügyi alközpont	Paks, Deák Ferenc utca 7/a	16
M 20.	volt Katolikus Ifjúsági Kör 896 4174 ma cipőüzem és gyermekétkeztetési konyha	Paks, Kossuth Lajos utca 13.	895,
M 21.	Bazársor 4184	Paks, Szent István tér 7.	980/1,2,3
M 22.	volt Református iskola ma étkeзде	Paks, Templom tér 6.	1011 4189