

Paks Város Önkormányzatának
29/2009.(XII. 23.) számú rendelete

a város gépjármű elhelyezési feltételeinek elősegítéséről, valamint a
várakozóhelyek igénybevételének feltételeiről *
(Egységes szerkezetben)

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése alapján – figyelemmel a közúti közlekedésről szóló 1998. évi I. törvény 34. § (2) bekezdésében, valamint az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) számú kormányrendelet 42. §. (11) bekezdésében (a továbbiakban OTÉK) foglaltakra – a város gépjármű várakozási feltételeinek meghatározására, a várakozóhelyek igénybevételére, a várakozóhelyek létesítésére, és az e kötelezettség megváltására irányuló szabályok megállapítására az alábbi rendeletet alkotja.

I. fejezet
Általános rendelkezések

1.§

A rendelet célja, hogy:

- a.) építési lehetőséget biztosítson az olyan épületek, építmények (a továbbiakban: építmény) esetében is, ahol a jogszabályokban előírt mennyiségű és fajtájú gépjármű parkolóhely kialakítására az épületben, építményben, annak telkén vagy területén nincs megfelelő lehetőség,
- b.) az egyes építmények használatából származó gépjárműforgalom és várakozás megoldásának teherviselésébe az építtetőket célirányos mértékben bevonja,
- c.) a jelentkező parkolási problémák megoldását a parkolás feltételeinek meghatározásával segítse.

2.§

- (1) A rendelet hatálya Paks város közigazgatási területén felépítendő építményekhez szükséges várakozóhelyekre, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő közutakra és várakozóhelyekre terjed ki.
- (2) A rendelet hatálya továbbá kiterjed a felépítendő építmények építtetőire, illetve a várakozóhelyeket igénybevevő jármű üzemeltetőkre.
- (3) E rendelet rendelkezéseit a már meglévő építmények bővítése vagy átalakítása, rendeltetésének megváltoztatása és fennmaradása során is alkalmazni kell, ha az előző állapothoz mérten várakozóhely kialakítása vagy hiányként felmerülő többlet biztosítása jogszabályban előírt feltétel.
- (4) *E rendelet hatálya a korlátozott várakozási övezetek igénybevétele vonatkozásában nem terjed ki:*¹
 - a.) *a megkülönböztető kék villogó jelzést használó (rendvédelmi szervek, mentők, polgári védelmi szervek) és betegszállító járművekre;*¹
 - b.) **figyelmeztető jelzést használó (sárga villogó) kommunális szolgáltatást, út- és közműhiba elhárítást végző járművekre;**
 - c.) *mozgáskorlátozottak várakozására, ha a várakozás feltételei megegyeznek a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet (továbbiakban: KRESZ) várakozásra vonatkozó előírásaival.*
1
 - d.) **az orvosi ügyeletet ellátó járművekre;**
 - e.) **a diplomáciai mentességet élvező személy ilyen hatósági jelzéssel ellátott járművére.**
- (5) *Hatályon kívül helyezve*¹

II. Fejezet
Várakozóhelyek létesítése,
e kötelezettség megváltására irányuló szabályok

3.§

- (1) Az építető az építéssel kapcsolatos jogszabályokban (például: OTÉK, stb.) előírt számú és fajtájú várakozóhelyet az építmény használatbavételéig köteles biztosítani. A fennmaradási engedélyezési eljárásban – ha a fennmaradási engedély egyben az épület használatbavételi engedélye is - a végleges fennmaradási engedély kiadásának feltétele a várakozóhely megléte.
- (2) Az építmény rendeltetésszerű használatához szükséges, az OTÉK rendeletben előírt számú és fajtájú várakozóhelyet a város közigazgatási területén főszabályként az építményhez tartozó telken, területen vagy az építményben kell elhelyezni
- (3) A várakozóhely közterületek közlekedésre szánt területein, vagy közforgalom céljára átadott magánút területén történő biztosításához nem adható hozzájárulás:
 - a.) A Helyi Építési Szabályzatban (HÉSZ) és a Szabályozási Tervben (SZT) Gazdasági (Gksz, Gip, Gmg, Gká.), Különleges (Kh, Kb, Kz, Kkö, Kp, Ke, E), valamint Mezőgazdasági (Má, Mk, Mü, Mr) területként jelölt építési övezetekben, övezetekben továbbá
 - b.) a 3500 kg-ot meghaladó össztömegű jármű elhelyezéséhez.
- (4) A Településközpont Vegyes (Vt), a Központi Vegyes (Vk), a lakó-, (Ln, Lk, Lke, Lf), az üdülőterületek (Üü) építési övezeteiben új építmény építése, illetve fennmaradása esetén, ha az építményhez tartozó telken, területen csak részben oldható meg az OTÉK-ban meghatározott számú és fajtájú várakozóhely biztosítása, a (3) bekezdés b.) pontja figyelembevételével az előírt mennyiség 50%-ának mértékéig, az út kezelőjének hozzájárulásával, a várakozóhely 500 m-en belül lévő közterületek közlekedésre szánt területein, vagy közforgalom céljára átadott magánút területén is biztosítható.

- (5) A Pincesorok (Kpi) építési övezeteiben minden építési munka esetén, a (4) bekezdésben felsorolt többi építési övezetben a meglévő építmények bővítése, átalakítása, rendeltetési módjának, rendeltetési egységei számának megváltoztatása, illetve az ezekkel összefüggő fennmaradása esetén, ha a szükséges számú várakozóhely az építményhez tartozó telken, területen nem helyezhető el, úgy az építető a hiányként mutatkozó számú és fajtájú várakozóhely 100%-át, a (3) bekezdés b.) pontja figyelembevételével, az út kezelőjének hozzájárulásával az 500 m-en belül lévő közterületek közlekedésre szánt területein, vagy közforgalom céljára átadott magánút területén is biztosíthatja.
- (6) A közútkezelő a hozzájárulásában meghatározza a várakozóhely számát, kialakításának feltételeit, így pontos helyét, méretét, kialakításának és megjelenésének módját. A közútkezelői hozzájárulás nem pótolja más engedélyek, hozzájárulások beszerzésének kötelezettségét.
- (7) Az egyes építmények működéséhez szükséges azon várakozóhely használatát, amelyet az építető saját ingatlanán helyez el, a rendeltetési egység (üzlet, iroda stb.) nyitvatartási ideje alatt a közönség számára meg kell nyitni. A várakozóhely igénybevételének lehetőségére jól látható módon elhelyezett figyelemfelkeltő táblával fel kell hívni a figyelmet. A táblán a nyitvatartási idővel egyezően a várakozóhely igénybevételének időtartamát is fel kell tüntetni.

4. §

- (1) A 3. § (4) és (5) bekezdése szerint elhelyezett várakozóhelyért megváltási díjat kell fizetni az önkormányzat részén.
- (2) Az építető a megváltási díjat – a külön megállapodásban előírt határidőn belül – ha az építményre használatbavételi engedélyt kell kérni, legkésőbb a kérelem benyújtásáig, ha a használatbavétel bejelentési kötelezettség alá

esik, annak bejelentéséig, egyéb esetekben az építmény használatbavételéig, illetve a végleges fennmaradási engedély iránti kérelem benyújtásáig köteles Paks Város Önkormányzata költségvetési számlájára befizetni, és ennek megtörténtéről szóló igazolást a közút kezelőjének bemutatni.

- (3) A befizetendő összeg a megváltás időpontjában érvényes megváltási díjnak, a várakozóhely területének (m²) és a megváltandó parkolóhelyek számának szorzata.
- (4) A várakozóhely megváltási díja 19.000,-Ft/m². A várakozóhely minimális területét a vonatkozó előírások alapján kell meghatározni.
- (5) A várakozóhelyek megváltásából befolyó összegeket elkülönítetten kell kezelni. Az ilyen jogcímen befizetett pénzeszközök csak várakozóhely építésére, fenntartására használhatók fel.

5.§

- (1) Az építésügyi hatóság köteles az építésügyi hatósági engedélyezési eljárás során vizsgálni az előírt várakozóhelyek kialakításának módját és lehetőségét.
- (2) Az építésügyi hatósági engedélyben/bejelentés tudomásulvételében meg kell határozni az építményhez szükséges várakozóhely számát, és fel kell hívni az építetőt arra, hogy a 4.§ (2) bekezdésében foglalt időpontig igazolni köteles a szükséges várakozóhely meglétét. A fennmaradási engedélyezési eljárás során, amennyiben az építésügyi hatóság engedélye/bejelentés tudomásulvétele nélkül megépített építményre fennmaradási engedély adható, az építésügyi hatóság a végleges fennmaradási engedély kiadásának feltételéül szabja a szükséges gépjárműparkoló rendelkezésre állását.

III. fejezet

A várakozás rendjének, a várakozóhelyek igénybevételének, valamint

a korlátozott várakozási övezetben történő várakozás feltételei

6.§

- (1) Tilos a várakozóhelyen (ideértve az út várakozásra alkalmas részét is) minden olyan tevékenység végzése, amely a rendelkezésre álló várakozóhelyek számát csökkenti, a parkolás sebességét lassítja, azaz a várakozóhelyek rendeltetésszerű használatát akadályozza, így különösen:
- a) üzemen kívül helyezett, vagy üzemképtelen 3500 kg-ot meg nem haladó össztömegű jármű, járműszerelvény 30 napon túli,
 - b.) érvényes hatósági engedéllyel és jelzéssel rendelkező, valamint üzemen kívül helyezett, vagy üzemképtelen 3500 kg-ot meghaladó össztömegű jármű és járműszerelvénye,
 - c.) *a KRESZ 59. (3) bekezdésben (lásd: függelék) foglalt jármű 10 napot meghaladó¹*
 - d.) bármely jármű értékesítésű célú,
 - e.) szemétygyűjtő edényzet – kivéve a heti ürítési napot, továbbá a kijelölt konténer és szelektív hulladékgyűjtő szigeteket –, tárolása.
- (2) A közút kezelője a közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt bármely jármű közúton történő tárolása esetében az (1) bekezdéstől eltérően, a feltételek együttes fennállása esetén a 89/1989. (XII. 20.) MT számú rendelet szerint jár el.
- (3) Azt a jármű üzemben tartót, aki az (1) bekezdés szabályait megszegi, fel kell szólítani a szabálytalan magatartás megszüntetésére.
- (4) Ha az üzemben tartó a (3) bekezdés szerinti felszólításnak az abban megadott határidőre nem tesz eleget, vagy ha az üzemben tartó kiléte nem állapítható meg és ha az elszállítás feltételei a magasabb szintű jogszabályok alapján fennállnak, az elszállításról szintén a magasabb szintű jogszabályok előírása szerint kell intézkedni. Ha magasabb szintű jogszabály nem rendelkezik az elszállítás szabályairól, az esetben a közterületek használatáról szóló 20/2009.

(XI. 25.) számú önkormányzati rendelet közterületen tárolt üzemen kívül helyezett, vagy üzemképtelen járművek elszállításával kapcsolatos előírásait kell alkalmazni.

7. §

- (1) Paks Város Közigazgatási területén található várakozóhelyek igénybevételéért díjat nem kell fizetni. Kivéve a 6. § (1) bekezdés a.) pontja szerinti 30 napot meg nem haladó tárolás, illetve ezen szakasz (2) bekezdésében foglalt kivételi kör esetét. Ezek díját a rendelet 1. számú melléklete határozza meg
- (2) Várakozóhely kizárólagos használatára hozzájárulás – kivéve az orvosi ügyeletet állató orvost egy gépjármű vonatkozásába – nem adható. Az orvosi ügyeletet ellátó orvos várakozóhely kizárólagos használatának, valamint a 6. § (1) bekezdés a.) pontja szerinti 30 napot meg nem haladó tárolás engedélyezésére a polgármester jogosult.
- (3) A rendelet 2. számú mellékletében felsorolt területen (továbbiakban: korlátozott idejű várakozási övezet) csak meghatározott ideig és parkométer (továbbiakban: tárcsa) kihelyezésével lehet várakozni.
- (4) A korlátozott idejű várakozási övezetben a várakozást a KRESZ 41. § (4) bekezdés a.) pontjában, valamint ezen rendeletben foglaltak szerint kell megvalósítani.
- (5) A várakozás megkezdésével egyidejűleg a tárcsát a várakozás megkezdésének időpontjára kell állítani. Azonos helyen a várakozási idő nem hosszabbítható meg. Azonos helynek minősül a több, egymástól legfeljebb 100 méterre levő várakozásra igénybevett terület.
- (6) A korlátozott idejű várakozási övezetben a Villany utca esetében keddi és pénteki napokon 7-13 óra, a többi korlátozott idejű várakozási övezetben

munkanapokon 7-19 óra közötti időben korlátozott a várakozás, időtartama azonos helyen maximum 90 perc.

- (7) *A (6) bekezdésben szereplő időszak előtt és után, valamint a 2. számú mellékletben nem szereplő területen, továbbá a mozgáskorlátozott személyek parkolási igazolványáról szóló rendelet alapján kiadott engedéllyel rendelkező mozgáskorlátozott várakozása nem korlátozott.*¹
- (8) A várakozás megkezdésének időpontja jelezhető a kereskedelemben forgalmazott tárcsa használatával, illetve bármilyen a parkolás megkezdését egyértelműen rögzítő saját készítésű eszköz alkalmazásával. Az így alkalmazott tárcsa és egyéb saját készítésű eszközök többször használhatók mindaddig, amíg funkciójuk betöltésére alkalmasak.
- (9) A (3) bekezdésben körülírt korlátozott idejű várakozási övezetet minden járművel megközelíthető irányból a KRESZ „várakozóhely” táblával és 90 perces időtartamra utaló, a tárcsa használatát előíró és kötelező használati időtartamát rögzítő kiegészítő táblával kell ellátni.

8.§

- (1) Az egészségügyi dolgozók számára a polgármester egyedi elbírálás alapján, az intézet elhelyezkedése szerinti – ügyeletet ellátó orvos esetében mindegyik – korlátozott idejű várakozási övezetre vonatkozóan 90 percet meghaladó várakozási engedélyt adhat ki.
- (2) Az engedély kiadását az egészségügyi intézet vezetője, vállalkozó orvos esetében a vállalkozó orvos kérheti. A kérelmet a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztályához kell benyújtani. A kérelem elbírálási ideje 22 munkanap.
- (3) A kérelemben meg kell adni a korlátozott várakozási övezet helyét, az egészségügyi dolgozó nevét és a gépjármű forgalmi rendszámát.
- (4) Az engedély naptári évre december 31-ei lejáratú dátummal adható ki.

- (5) Az engedély tartalmazza a korlátozott várakozási övezet helyét, és a gépjármű forgalmi rendszámát.

IV. fejezet

Fogalom meghatározások, záró rendelkezések

Fogalom meghatározás

9.§

- 1.) Építtető: Aki a parkolóhely biztosításához szükséges építési munkát végzi, vagy végezteti.
- 2.) Építmény: Az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXXVIII. törvényben ekként meghatározott műszaki alkotás.
- 3.) Üzembentartó: a jármű forgalmi engedélyébe bejegyzett tulajdonos, valamint üzembentartó.
- 4.) Jármű: A KRESZ-ben ekként meghatározott eszköz.
- 5.) Jármű tárolás: Paks Város Önkormányzata közterület-használati rendeletében ekként meghatározott időtartam.
- 6.) Üzemképtelen jármű: Paks Város Önkormányzata közterület-használati rendeletében ekként meghatározott jármű.
- 7.) Üzemen kívül helyezett jármű: Paks Város Önkormányzata közterület-használati rendeletében ekként meghatározott jármű.

Záró rendelkezések

10.§

- (1) Aki e rendelet 6. § (1) bekezdésében foglaltakat megszegi – ha nem kerül sor a gépjármű elszállítására – szabálysértést követ el és 30.000,- Ft –ig terjedő pénzbírsággal sújtható.

- (2) E rendelet 2010. január 15-én lép hatályba, rendelkezéseit az ezt követően indult ügyekben kell alkalmazni.
- (3) E rendelet hatálybalépésével egy időben hatályát veszti a 11/2005. (V. 30.) számú önkormányzati rendelet.

11. §

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvének való megfelelést szolgálja.

Paks, 2009. december 17.

Hajdú János
polgármester

Dr. Blazsek Balázs
címzetes főjegyző

* A képviselő-testület a rendeletet a 2009. december 16-i ülésen fogadta el.

¹ Módosította a 16/2010. (VI. 16.) önkormányzati rendelet 2010. június 24-i hatállyal. A módosító rendelet hatályát veszti 2010. július 9-én.

Várakozóhelyek igénybevételi díja

1.) A 3500 kg össztömeget meg nem haladó üzemen kívül helyezett, vagy üzemképtelen járműve 30 napot meg nem haladó tárolása

500,- Ft/nap/gépjármű

2.) A rendelet 7. § (2) bekezdése szerinti várakozóhely használat Orvosi ügyeletet ellátó orvos kizárólagos várakozóhely használata

5.000,- Ft/negyedév

3.) 1-2. pontban foglalt költségek általános forgalmi adót nem tartalmaznak

Korlátozott várakozási övezetek

- 1.) A Rosthy utcai várakozóhely,
- 2.) A Keskeny utcai várakozóhely,
- 3.) A Duna utcai várakozóhely,
- 4.) A II. számú Rendelőintézet (Barátság u. 2.) mögötti várakozóhely,
- 5.) A III. számú Rendelőintézet (Deák Ferenc utca 7.) udvarában lévő közcélú várakozóhely,
- 6.) Tüdőbeteg Gondozó (Deák Ferenc utca 22.) udvarában lévő közcélú várakozóhely,
- 7.) A Villany utca keddi és pénteki napokon.

3. számú melléklet

A jármű közlekedési területről történő elszállításának, tárolásának, őrzésének költsége

1.) A jármű elszállításának költsége

a.) személygépkocsi vagy pótkocsija, továbbá motorkerékpár és pótkocsija, valamint segédmotoros kerékpár esetén

17.250,- Ft/jármű

b.) a KRESZ 1. számú függelék II. pontjában meghatározott, az a) pontban nem említett gépjármű, vontató, lassú jármű vagy ezek pótkocsija esetén az a) pontban foglalt költség háromszorosa.

2.) A jármű tárolása és őrzése naponta

1.200,- Ft

3.) A jármű értékesítésének költsége

11.500,- Ft

4.) 1-3. pontban foglalt költségek általános forgalmi adót nem tartalmaznak

KRESZ 59. (3) bekezdése

A járművek eltávolítása

59. § (3) Hatósági jelzéssel nem rendelkező azt a járművet, amely a közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel vehet részt, főútvonalon egyáltalán nem, mellékútvonalon pedig - közterület-használati engedély nélkül - legfeljebb 30 napig szabad tárolni. Az úton e rendelkezések megszegésével tárolt járművet a rendőrhatalóság vagy a közút kezelője - a tulajdonos költségére - eltávolíthatja.

Rövidítések

Gksz: Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

Gip: Ipari gazdasági terület

Gmg: Mezőgazdasági üzemi terület

Gká: Kistermelői állattartásra szolgáló terület

Kh: Hulladéktároló és kezelő telepek

Kb: Bányaterületek

Kz: Zöldfelület jellegű különleges területek

Ke Energiapark

Kö: Közlekedési területek

Kp: Zöldterületek

E: Erdőterületek

Má: Általános mezőgazdasági területek

Mk: Kertes mezőgazdasági területek

Mü: Mezőgazdasági ültetvényterületek,

Mr: Korlátozott használatú mezőgazdasági területek

Vt: Településközpont vegyes terület

Vk: Központi vegyes terület

Ln: Nagyvárosias lakóterület

Lk: Kisvárosias lakóterület

Lke:Kertvárosias lakóterület

Lf: Falusias lakóterület

Üü: Üdülőterületek

Kpi: Pincesorok

OTÉK: Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) számú kormányrendelet

KRESZ: a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KpM-BM együttes rendelet